

Resumé van de openbare commissievergadering Fysiek Domein

Datum: woensdag 24 januari 2018
Aanvang: 20:00 uur
Eindtijd: 22.50 uur
Locatie: Raadzaal gemeentehuis van Huizen

Voorzitter en commissiegriffier

J.B.R. Driessen (voorzitter)

E. Weyland (commissiegriffier)

Commissieleden

- *VVD-fractie:*
mw. J.H. Prins, mw. J.M.T. van der Will
- *CDA-fractie:*
mw. D.C. van Deutekom, R. Woudsma
- *D66-fractie:*
mw. K. van Werven, B. Schröder
- *Fractie Dorpsbelangen Huizen:*
mw. T.P. Groeneveld
- *PvdA-fractie:*
M.W. Hoelscher, N. Honing
- *GroenLinks-fractie:*
mw. L.C. Landré, M. Mdaghri
- *ChristenUnie-fractie:*
W. Doorn
- *Fractie Leefbaar Huizen:*
F.E.R. Koning, R.W. de Bruijn
- *SGP-fractie:*
R.J.C. Bource, G.J. Bosch

Griffie/raadsadviseur

J. Veenstra

College

mw. M.L.C. Verbeek, mw. J. Bakker, G.E.H. Pas

Ambtelijk adviseurs

G. Klompmaker, R. van Noord, M. Beuving, J. Dorland

Afwezig:

R.H. Rebel

1. Opening

De voorzitter opent de vergadering en heet alle aanwezigen welkom.

2. Mededelingen

Van twee van de zeven sprekers die zich hebben aangemeld is een bericht van verhindering ontvangen.

3. Vaststellen vergaderorde

Mevrouw Van der Will heeft vragen naar aanleiding van de mededeling van 16 januari en wil deze graag in de beslotenheid aan de orde stellen. De commissie besluit om na de behandeling van agendapunt 7.4 over te gaan tot dit besloten deel.

4. Vaststellen resumés en notulen

4.1 Resumé van de openbare commissievergadering Fysiek Domein d.d. 29 november 2017

Mevrouw Landré merkt op dat het bij agendapunt 5.3 om een artikel van een lid van de Stichting Vrienden van het Oude Dorp gaat. Met inbegrip van deze wijziging wordt het resumé vastgesteld.

5. Informatie van het college

5.1 Mededelingen van het college en/of portefeuillehouder(s)

Mw. Van Deutekom heeft de mededeling over dakopbouwen in het Vierde Kwadrant aangemeld voor behandeling. Deze mededeling is als punt 7.9 aan de agenda van maandag 29 januari toegevoegd.

Dhr. De Bruijn heeft de mededeling over ontwikkeling van het pand HB Capital - Blokker aangemeld voor behandeling en verzoekt deze te betrekken bij de behandeling van agendapunt 7.2 (Keucheniushof). De commissie besluit om, conform de vastgestelde agenda, deze mededeling als agendapunt 7.10 te behandelen in de vergadering van maandag 29 januari.

5.2 Mondelinge mededelingen omtrent actuele ontwikkelingen

Er zijn geen mondelinge mededelingen.

5.3 Vragen aan het college

Er zijn geen vragen aan het college.

6. Spreekrecht voor burgers

De sprekers krijgen het woord bij de betreffende behandelpunten.

7. Behandelpunten

7.1 Metropoolregio Amsterdam (MRA)

Er zijn geen stukken geagendeerd.

7.2 Vaststelling bestemmingsplan Keucheniushof

Mw. Hofman, omwonende, spreekt in over het bestemmingsplan en licht daarbij haar zienswijze op het plan toe. Aansluitend beantwoordt zij enkele vragen vanuit de commissie. Dhr. Sanders spreekt in namens de Stichting Vrienden van het Oude Dorp en beantwoordt eveneens een aantal vragen.

Dhr. Hoelscher kondigt aan dat de PvdA-fractie tijdens de raadsbehandeling op 8 februari een motie zal indienen waarin de Rekenkamercommissie Huizen wordt verzocht onderzoek te verrichten naar de gang van zaken van en tijdens het participatieproces.

Wethouder Verbeek, wethouder Bakker en dhr. Beuving beantwoorden diverse vragen in de eerste en tweede termijn over het bestemmingsplan, de zienswijze van mevrouw Hofman en het participatieproces. Op een vraag van dhr. De Bruijn wanneer de oostzijde van het Keucheniusgebied voor herontwikkeling in aanmerking komt, antwoordt wethouder Verbeek dat zij de commissie hierover informeert zodra daarover meer bekend is.

De voorzitter concludeert dat alle fracties het raadsvoorstel mee terugnemen naar de fractie. Het raadsvoorstel zal als behandelstuk worden geagendeerd voor de raadsvergadering van 8 februari.

7.3 Vaststelling bestemmingsplan Verplaatsing Lidl Huizen

Achtereenvolgens spreken in: dhr. Veldkamp van WP Retail Invest, dhr. Keim van BN International en dhr. Van Oirschot van Lidl. De insprekers beantwoorden enkele vragen uit de commissie. Enkele vragen over het overleg met Karwei als naastgelegen bedrijf en de plaatsing van glasbakken op het Lidl-terrein worden door wethouder Verbeek beantwoord.

Alle fracties kunnen instemmen met het voorliggende raadsvoorstel, met uitzondering van de fractie van Leefbaar Huizen die het voorstel mee terugneemt naar de fractie. Het raadsvoorstel zal daarom als behandelstuk worden geagendeerd voor de raadsvergadering van 8 februari.

7.4 Marktverordening gemeente Huizen 2018

Wethouder Verbeek geeft antwoord op vragen van het CDA en Leefbaar Huizen. Alle fracties kunnen instemmen met het voorliggende raadsvoorstel. Het voorstel zal als hamerstuk worden geagendeerd voor de raadsvergadering van 8 februari.

De voorzitter sluit de vergadering om 22.50 uur.

Aldus vastgesteld in de vergadering van 7 maart 2018

De commissiegriffier,

De voorzitter,