

## Resumé van de openbare commissievergadering Fysiek Domein

Datum: woensdag 5 april 2017  
Aanvangstijd: 20:00 uur  
Eindtijd: 23:40 uur  
Locatie: Raadzaal gemeentehuis van Huizen

### **Voorzitter en commissiegriffier**

R.H. Rebel (voorzitter)  
E. Weyland (commissiegriffier)

### **Commissieleden**

- *VVD-fractie:*  
mw. J.M.T. van der Will
- *CDA-fractie:*  
mw. D.C. van Deutekom, R. Woudsma
- *D66-fractie:*  
B. Schröder, P. Lekkerkerker
- *Fractie Dorpsbelangen Huizen:*  
J.B.R. Driessen, G.G. Oudhof
- *PvdA-fractie:*  
M.W. Hoelscher (t/m 22:45 uur), N. Honing
- *GroenLinks-fractie:*  
mw. L.C. Landré, M. Mdaghri
- *ChristenUnie-fractie:*  
W. Doorn
- *Fractie Leefbaar Huizen:*  
R.W. de Bruijn, F.E.R. Koning (t/m 23:15 uur)
- *SGP-fractie:*  
R.J.C. Bource, G.J. Bosch

### **Griffie/raadsadviseur**

J. Veenstra (raadsgriffier)

### **College**

mw. M.L.C. Verbeek, G.E.H. Pas

### **Ambtelijk adviseurs**

mw. W. van Duijn (welstandscommissie), mw. M. van Lunteren, H. Jongsma, G. Klompmaker

---

### **Afwezig:**

mw. M. Hazebroek (D66), mw. J. Prins (VVD)

## 1. Opening

De voorzitter opent de vergadering en heet iedereen welkom.

## 2. Mededelingen

Mw. Hazebroek heeft zich afgemeld voor de vergadering.

## 3. Vaststellen vergaderorde

In verband met de aanwezigheid van insprekers bij de agendapunten 8.1 (standplaatsenbeleid), 8.4 (motie Uitwerking kansenkaart) en 8.6 (mededeling overlast De Boerderij) wordt besloten om deze drie agendapunten als eerste te behandelen. Vanwege de aanwezigheid van de voorzitter van de welstandscommissie volgt daarna agendapunt 8.3. Daarna komen de punten 8.2 en 8.5 aan de orde.

Dhr. De Bruijn deelt mee dat de door hem gevraagde behandeling van het overzicht van projecten bij nader inzien achterwege kan blijven. Agendapunt 8.7 vervalt daarmee.

## 4. Vaststellen resumés en notulen

### 4.1 Resumé van de openbare vergadering d.d. 1 maart 2017

Het resumé van de openbare vergadering van 1 maart 2017 wordt ongewijzigd vastgesteld.

### 4.2 Resumé van de openbare vergadering d.d. 1 maart 2017

Het resumé van de besloten vergadering van 1 maart 2017 wordt ongewijzigd vastgesteld.

### 4.3 Notulen van de besloten vergadering d.d. 1 maart 2017

De notulen van de besloten vergadering van 1 maart 2017 worden ongewijzigd vastgesteld.

## 5. Vaststellen toezeggingenlijst

### 5.1 Toezeggingenlijst: toelichting op voortgang

Dhr. De Bruijn informeert naar de stand van zaken rond de bibliotheek (toezegging 13). Wethouder Pas antwoordt dat hierover naar verwachting in mei nadere informatie volgt.

Dhr. Driessen vraagt of de informatie over de kosten van het project Keucheniusshof (toezegging 25) is verstrekt. Dat is het geval.

In antwoord op een vraag van dhr. De Bruin over De Limiten stelt wethouder Verbeek dat zij de commissie bij nieuwe ontwikkelingen via een mededeling op de hoogte zal stellen.

De voorzitter concludeert dat de voorliggende toezeggingenlijst wordt vastgesteld en merkt daarbij op dat de lijst voor de volgende commissieronde waar nodig zal worden geactualiseerd.

## 6. Informatie van het college

### 6.1 Mededelingen van het college en/of portefeuillehouder(s)

De mededeling over de overlast bij De Boerderij komt terug bij de agendapunt 8.6.

### 6.2 Mondelinge mededelingen omtrent actuele ontwikkelingen

Er zijn geen mondelinge mededelingen.

### 6.3 Vragen aan het college

Er zijn geen vragen aan het college gesteld.

## 7. Spreekrecht voor burgers

De insprekers krijgen het woord bij de agendapunten waarover zij inspreken.

## 8. Behandelpunten

### 8.1 Standplaatsenbeleid 2016

Achtereenvolgens spreken in: dhr. Bartels namens Fletcher Hotel Nautisch Kwartier, dhr. Wismeijer namens Fletcher Hotel Nautisch Kwartier, mw. Rodenhuis-de Zeeuw namens buurtpreventievereniging Craai en mw. Witmer als bewoonster. De insprekers beantwoorden enkele vragen vanuit de commissie. De voorzitter bedankt de insprekers voor hun inbreng.

In de eerste termijn geven wethouder Verbeek en mw. Van Lunteren antwoord op vragen over het beleid en de voorgestelde standplaatsen. Na de tweede termijn concludeert de voorzitter dat de commissie in meerderheid positief staat tegenover het voorstel. Er zijn wel wensen en bedenkingen, die zich met name toespitsen op de gekozen plekken van de standplaatsen in het Oude Havengebied (nrs. 311 en 314) en de verkeersveiligheid bij de carpoolstrook Crailo. Daarnaast vraagt de commissie aandacht voor de wenselijkheid van de standplaats op het Oude Raadhuisplein. Over de verkeersveiligheid bij Crailo merkt wethouder Verbeek op dat de verkeerskundigen in de gemeente altijd bereid zijn tot verder overleg met de buurt.

Wethouder Verbeek meldt in antwoord op een vraag van dhr. Hoelscher dat zij de wensen en bedenkingen meeneemt en over de uitkomst binnen circa vier weken een terugkoppeling kan geven aan de commissie.

### 8.2 Verklaring van geen bedenkingen bouw woning Koningin Julianastraat 37

Wethouder Verbeek beantwoordt een vraag van mw. Landré over de reden waarom het eerdere plan voor deze locatie van de baan is en hoe het huidige plan past in het beleid om te bouwen voor ouderen. Alle fracties stemmen hierna in met het raadsvoorstel, zodat het voorstel als hamerstuk voor de raadsvergadering van 20 april zal worden geagendeerd.

### 8.3 Evaluatie welstandsnota

Vanuit de commissie worden enkele vragen gesteld over en aanvullende suggesties gedaan voor de evaluatievragen, waaronder over de mogelijkheid tot het geven van input door inwoners, de relatie met de Omgevingswet en de handhaafbaarheid. Wethouder Verbeek, mw. Van Duijn (voorzitter welstandcommissie) en de heer Jongsma beantwoorden de vragen en zeggen toe deze vragen en suggesties mee te nemen in het evaluatieproces. Gegeven deze reactie stemt de commissie in grote meerderheid in met het plan van aanpak en de evaluatievragen.

### 8.4 Uitvoering motie Uitwerking kansenkaart d.d. 15 december 2016

Mw. Vos spreekt in namens de klankbordgroep Keucheniusgebied. Vragen van diverse fracties worden door mw. Vos en mw. Hofman beantwoord. De voorzitter dankt beide leden van de klankbordgroep Keucheniusgebied voor hun inbreng. Wethouder Verbeek en de heer Klompmaker geven vervolgens antwoord op vragen over het voorstel, waarbij vooral de focus en volledigheid van de uitwerking van de motie, de visie/ambitie en de uitvoering van de termijnagenda aan de orde komen.

De heer de Bruijn geeft aan zelf met plannen voor het gebied te komen en dat hij daarover in overleg wil treden met de wethouder en betrokken ambtenaren.

De CDA-fractie steunt het raadsvoorstel en vraagt daarbij aandacht voor het aspect vrachtverkeer en het onderhouden van de contacten met klankbordgroep. De SGP-fractie stemt in met het voorstel en vraagt daarbij aandacht voor de venstertijden. De fracties van de VVD, Leefbaar Huizen en Dorpsbelangen Huizen nemen het voorstel mee terug naar de fractie, laatstgenoemde fractie met een positieve grondhouding.

De fracties van GroenLinks, D66 en ChristenUnie stemmen op zich in met de geformuleerde beslispunten, maar vragen met nadruk aandacht voor een volledige uitvoering van de motie en nemen om die reden het voorstel mee terug naar hun fractie, de CU-fractie met een positieve grondhouding. De PvdA-fractie geeft aan het voorstel zeer waarschijnlijk niet te gaan steunen. Het voorstel zal worden behandeld in de raadsvergadering van 20 april.

#### **8.5 Verkoop grond aan De Alliantie Ontwikkeling**

De heer Bource vraagt aandacht voor de eerder geuite wens van zijn fractie voor toepassing van groene gevels bij de uitwerking van het plan. Alle fracties stemmen in met het voorliggende voorstel, zodat het voorstel als hamerstuk voor de raadsvergadering van 20 april zal worden geagendeerd.

#### **8.6 Mededeling wethouder Pas over overlast De Boerderij**

De heer Weers spreekt in namens diverse omwonenden van De Boerderij en beantwoordt vervolgens een vraag van mw. Van der Will. De voorzitter bedankt de heer Weers voor het inspreken. Wethouder Pas geeft, in antwoord op vragen van diverse fracties, een toelichting op de wijze waarop het college met omwonenden en Spant! heeft overlegd en nog steeds wil overleggen om de overlast aan te pakken. De commissie neemt, na beantwoording door wethouder Pas van enkele aanvullende vragen, kennis van deze toelichting op de mededeling.

##### Toezegging:

Wethouder Pas zegt op een daartoe strekkende vraag van de heer Bource toe, dat het collegebesluit in het kader van de handhaving met de commissie zal worden gedeeld.

#### **9. Rondvraag en sluiting**

Mw. Van der Will stelt enkele vragen over de uitbreiding van vliegveld Lelystad. Wethouder Pas beantwoordt deze vragen.

Om 23:40 uur sluit de voorzitter de vergadering.

Aldus vastgesteld in de vergadering van 17 mei 2017

De commissiegriffier,

De voorzitter,